



Corso Garibaldi, 59 - 42121 Reggio Emilia Tel 0522 444111 - Fax 0522 451676
E-mail: info@provincia.re.it - Web: <http://www.provincia.re.it>

SERVIZIO INFRASTRUTTURE, MOBILITA'
SOSTENIBILE E PATRIMONIO

Intervento di messa in sicurezza dei ponti sulla SP28 Ponte al km 2+990 sul Rio Quaresimo in COMune di Cavriago (RE)



PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA RELAZIONE TECNICA

Il Responsabile della U.O. Gestione Manufatti
Dott. Ing. GIUSEPPE TUMMINO

Il Responsabile Unico del Procedimento
Dott. Arch. RAFFAELLA PANCIROLI

Il Dirigente del Servizio Infrastrutture
Mobilità Sostenibile e Patrimonio
Dott. Ing. VALERIO BUSSEI

Il Direttore Lavori

Dott. Ing. Patrizia Cremaschi
CREMASCHI ENGINEERING S.R.L.

REVISIONE			Redatto		Verificato o Validato	
Revis.	Data Revis.	Descrizione Modifiche	Data	Nome	Data	Nome
VAR. 1.1		Data Progetto Luglio 2026	N° P.E.G.	Scala:	-	

PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

SERVIZIO INFRASTRUTTURE, MOBILITÀ SOSTENIBILE E PATRIMONIO

LAVORI: INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA DEL PONTE SULLA S.P. 28 AL KM 2+990 SUL RIO QUARESIMO – LOTTO 2.

CUI: L00209290352202500013 - CUP: C87H24000920001

CIG: B4FC68216B (principale) B821E3771E (derivato)

APPROVAZIONE PROGETTO: Determinazione Dirigenziale n° 820 del 08/09/2025

IMPRESA AFFIDATARIA: RTI composto da: CONSORZIO CORMA (Mandataria), con sede legale in Via Enzo Bagnoli, 10 - 42035 Castelnovo né Monti (RE) - C.F./P.I.00697560357, CAMAR SOCIETA' COOPERATIVA (Mandante), con sede legale in Isolato Maestà, 2 - 42035 Castelnovo né Monti (RE) – C.F./P.I. 02590000358, C.F.C. Società Cooperativa (Mandante), con sede legale in Reggio Emilia, via Pansa, 55/I - C.F./P.I. 00447840356.

IMPRESA ESECUTRICE: in data 28/01/2026 prot. n. 2360 la Mandataria ha comunicato alla stazione Appaltante che l'impresa esecutrice designata per i lavori in oggetto è la ditta IE-CO SRL con Sede Via della Resistenza, 37/A loc. Cervarezza (RE) 42032 Ventasso, P.I. 00693960353.

IMPORTO A FFIDAMENTO: a base d'asta € 144.707,00, (comprensivi di € 17.509,73 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) - corrispondente ad un importo netto di contratto € 128.514,79 (comprensivi di € 17.509,73 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) per un ribasso del 12,73%.

DETERMINA DI AFFIDAMENTO: Determinazione Dirigenziale n° 820 del 08/09/2025, nell'ambito dell'Accordo quadro "INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA SU PONTI E VIADOTTI ANNI 2025-2028".

CONTRATTO DI APPALTO: contratto relativo all'accordo quadro "INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA SU PONTI E VIADOTTI ANNI 2025-2028" Repertorio n°15739 stipulato il 07/11/2025.

POGETTISTI PERIZIA DI VARIANTE SUPPLETIVA: Dott. Ing. Patrizia Cremaschi e Dott. Ing. Nicola Cremaschi della Società di Ingegneria CREMASCHI ENGINEERING s.r.l. con sede in Scandiano (RE).

DIRETTORE DEI LAVORI: Dott. Ing. Patrizia Cremaschi (CREMASCHI ENGINEERING s.r.l.)

COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE: Geom. Luca Viesi

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: Arch. Raffaella Pancioli

OGGETTO: PERIZIA DI VARIANTE SUPPLETIVA

RELAZIONE TECNICA

CRITERI PROGETTUALI:

L'intervento in oggetto riguarda la messa in sicurezza del ponte al km 2+990 sul Rio Quaresimo in Comune di Reggio Emilia.

L'appalto ha come oggetto il rinforzo della soletta esistente mediante realizzazione di nuova soletta in c.a. opportunamente connessa alla soletta esistente e alle travi in c.a.p., il rifacimento dei cordoli stradali per la sostituzione delle barriere di protezione con tipologie a norma, la sostituzione dei giunti di dilatazione in corrispondenza delle spalle esterne, opere complementari a completamento dei lavori.

MOTIVAZIONE DELLA NECESSITÀ DELLA PRESENTE PERIZIA SUPPLETIVA E OPERE IN VARIANTE:

La presente perizia di variante e suppletiva non modifica la natura complessiva dell'intervento, ma si rende necessaria a seguito di rinvenimenti imprevisi e non prevedibili in fase di progettazione, in quanto in corso d'opera sono emerse circostanze imprevedibili in sede di progettazione e di aggiudicazione dei lavori, che hanno reso indispensabile modificare e integrare le lavorazioni previste.

L'affidamento dei lavori supplementari ad un operatore economico diverso dall'appaltatore originario comporterebbe notevoli disguidi tecnico-operativi e un significativo aumento dei costi, in quanto le lavorazioni risultano strettamente integrate con quelle già in corso di esecuzione e richiedono la necessaria continuità operativa. Inoltre, un nuovo affidamento comporterebbe la realizzazione di un ulteriore accantieramento, la riorganizzazione della gestione della viabilità e delle relative misure di sicurezza, nonché la duplicazione dei conseguenti oneri organizzativi ed economici.

Si precisa che i maggiori costi di cui alla presente perizia non eccedono il 50% del valore del contratto iniziale relativo all'affidamento.

La presente variante suppletiva è riconducibile all'art. 120 comma 1 lettera "c" punto 3 del D.Lgs. 36/2023.

Le circostanze riscontrate, di seguito descritte, giustificano puntualmente la necessità della variante e perizia suppletiva:

- A seguito della demolizione completa della pavimentazione stradale sull'impalcato, si sono riscontrati alcuni dettagli differenti dello stato di fatto, che necessitano alcune modifiche ai dettagli delle armature per adeguarle alle condizioni riscontrate, modifiche comunque non sostanziali relativamente al progetto strutturale originario;
- A seguito della demolizione della pavimentazione sulle spalle in adiacenza ai cordoli porta barriere di sicurezza, si sono riscontrate alcune condizioni differenti dello stato di fatto in merito al collegamento dei cordoli alla struttura, che necessitano di ancorare i nuovi cordoli porta barriera a dei contrappesi in c.a. opportunamente dimensionati;

- A seguito della demolizione della pavimentazione si è riscontrata l'assenza di un giunto di dilatazione in corrispondenza delle spalle, inoltre lo stato di fatto riscontrato in merito a soletta e muro reggi ghiaia non consente la realizzazione del giunto previsto a progetto, pertanto necessita la realizzazione di un giunto di dilatazione adeguato alle condizioni riscontrate;
- Le tubazioni di reti tecnologiche preesistenti, poste sul prospetto di valle del ponte, sono state sostituite prima dell'inizio dei lavori ad opera dell'Ente Gestore Ireti con tubi di maggiori dimensioni, interferenti con le opere a progetto, necessita pertanto modificare il dettaglio costruttivo del ciclopedonale e del relativo parapetto per non interferire con e le nuove tubazioni;
- Nel corso dell'esecuzione dei lavori, l'attuazione della regolazione provvisoria del traffico mediante senso unico alternato, prevista in progetto, ha evidenziato criticità non prevedibili in fase progettuale, con formazione di rilevanti code e conseguenti disagi alla circolazione. Al fine di garantire adeguati livelli di sicurezza e fluidità del traffico, si è pertanto reso necessario modificare l'assetto della viabilità provvisoria mediante istituzione di un senso unico di marcia con deviazione dei veicoli provenienti dalla direzione opposta su viabilità alternativa, secondo quanto disposto con apposita ordinanza.

Le maggiori spese necessarie per l'esecuzione delle opere sopra descritte trovano parziale copertura finanziaria nelle economie generate da lavorazioni previste nel progetto e risultate non più necessarie. Il restante fabbisogno economico è garantito mediante l'impiego delle somme a disposizione dell'Amministrazione dovute al ribasso d'asta e per imprevisti.

Per quanto sopra descritto si è reso necessario redigere la presente perizia di variante e suppletiva che comporta l'approvazione di numero 17 nuovi prezzi con le variazioni riportate nel "quadro comparativo" allegato alla perizia che determina la spesa complessiva dell'opera in appalto di € 163.192,57 al netto del ribasso d'asta ed un costo complessivo dell'opera di € 220.000,00, il tutto come descritto nel quadro economico più sotto riportato.

IMPATTO AMBIENTALE

La realizzazione delle opere in progetto non incide sull'ambiente circostante.

Infatti trattandosi di opere a manutenzione ponte stradale già esistente, senza modifiche di dimensioni planimetriche e altimetriche, non si determinano modifiche rispetto allo stato attuale in merito all'impatto ambientale.

Si precisa che le opere di cui alla presente variante e suppletiva non determinano modifiche a quanto già approvato con il progetto originario in merito all'impatto ambientale.

CONFORMITÀ URBANISTICA

Le opere di variante, trattandosi di interventi di messa in sicurezza senza modifiche di

tracciato della viabilità esistente non comportano varianti alla strumentazione urbanistica vigente sia a livello provinciale, sia a livello comunale.

QUADRO ECONOMICO

 PROVINCIA DI REGGIO EMILIA			
QUADRO ECONOMICO			
	PROGETTO E AGGIUDICAZIONE det. 820/25	PERIZIA DI VARIANTE	DIFFERENZA
LAVORI IN APPALTO			
Lavori a misura (soggetti a ribasso)	€ 127 197,27	€ 138 391,85	€ 11 194,58
Ribasso 12,73%	€ 16 192,21	€ 17 617,28	€ 1 425,07
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 17 509,73	€ 42 418,00	€ 24 908,27
TOTALE - Lavori in appalto	€ 128 514,79	€ 163 192,57	€ 34 677,78
SOMME A DISPOSIZIONE			
Art. 45 del Codice - Incentivo per funzioni tecniche - Quota 80%	€ 2 056,24	€ 2 611,08	€ 554,84
Art. 45 del Codice - Incentivo per funzioni tecniche - Quota 20%	€ 514,06	€ -	-€ 514,06
Indennità di occupazione temporanea	€ 100,00	€ -	-€ 100,00
Direzione lavori (compreso oneri di previdenza ed IVA)	€ 8 198,40	€ 8 198,40	€ -
Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (compreso oneri di previdenza ed IVA)	€ 5 099,60	€ 5 099,60	€ -
Spese per indagini, analisi di laboratorio e collaudi (iva compresa)	€ 3 000,00	€ -	-€ 3 000,00
Lavori in economia, imprevisti, accordi bonari ed arrotondamenti (iva compresa)	€ 44 243,66	€ 4 995,99	-€ 39 247,68
IVA Lavori (22%)	€ 28 273,25	€ 35 902,36	€ 7 629,11
TOTALE - Somme a disposizione	€ 91 485,21	€ 56 807,43	-€ 34 677,78
IMPORTO COMPLESSIVO	€ 220 000,00	€ 220 000,00	€ 0,00

Scandiano, luglio 2026

IL DIRETTORE DEI LAVORI
Dott. Ing. Patrizia Cremaschi
(CREMASCHI ENGINEERING S.r.l.)