



PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

Corso Garibaldi, 59 - 42100 Reggio Emilia Tel 0522 444111 - Fax 0522 451714

E-mail: info@mbox.provincia.re.it - Web: <http://www.provincia.re.it>

SERVIZIO INFRASTRUTTURE, MOBILITA' SOSTENIBILE, PATRIMONIO ED EDILIZIA

Servizio tecnico per la progettazione architettonica per la "Realizzazione del Nuovo Polo Scolastico di Via F.lli Rosselli (Re) - 2° Lotto" Opere complementari ex art. 106 D.Lgs. 50/2016 comma 7

PROGETTISTI:

PROGETTO ARCHITETTONICO:



CAIREPRO
ARCHITETTURA INGEGNERIA

42124 Reggio Emilia - via M.Ruini, 6 - tel 0522.1538501
mail to: segreteria@cairepro.it

ING. PAOLO GENTA - progettista responsabile

COORDINATORE SICUREZZA

ARCH. ANIELLO TAFURO



IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
INFRASTRUTTURE, MOBILITA' SOSTENIBILE,
PATRIMONIO E EDILIZIA

Ing. AZZIO GATTI

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Arch. RAFFAELE ALIPERTI

OPERE COMPLEMENTARI

ECONOMICI

OGGETTO: **COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

TAV. n°

E.EA.I2.05

Dicembre 2024

file
M:\Pratiche\3247\DOC\03 - Opere Complementari Lotto
2\02D\X-REF CARTIGLIO.dwg

redazione

BRG

verifica finale

GNT

pratica n°

3247

10/12/2024

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	% RIB/AUM	IMPORTO	IMPORTO RIBASSATO	
N.	CODICE									
1	F01.103 F01.103.005	APERTURA PARZIALE SCUOLA SETTEMBRE 2024 <i>GESTIONE CANTIERE/SCUOLA</i> SICUREZZA - OPERE PROVVISORIALI ATTIVITA' DI SORVEGLIANZA DURANTE LO SVOLGIMENTO DEI LAVORI Sorveglianza o segnalazione di lavori con operatore, per ora di effettivo servizio	Totale	h		39,24	78,000	-24,660	18.756,72	14.131,31
					478,00					
					478,00					
2	A01.001.005.a	<i>OPERE DI SISTEMAZIONE ESTERNA, PAVIMENTAZIONI</i> SCAVO DI SBANCAMENTO	Totale	mc		5,24	49,000	-24,660	165,06	124,36
					31,50					
					31,50					
3	A04.004 A04.004.005	OPERE DI SOTTOFONDO VESPAI Sottofondo realizzato in ghiaia grossa o ciottoloni spessore 20 ÷ 30 cm, compreso avvicinamento del materiale, stesura e compattazione effettuati anche con l'ausilio di mezzi meccanici	Totale	m³		55,71	30,000	-24,660	3.509,73	2.644,23
					63,00					
					63,00					
4	M01.001 M01.001.005	MANODOPERA MANODOPERA EDILE E IMPIANTISTICA IV livello edile Incrementato di spese generali e utili d'impresa 16% + 10%	Totale	h		32,22	0,000	-24,660	3.959,19	2.982,85
					122,88					
					122,88					
5	M01.001.015	Qualificato edile Incrementato di spese generali e utili d'impresa 16% + 10%	Totale	ora		28,28	100,000	-24,660	4.343,81	3.272,63
					153,60					
					153,60					
6	N04.004.020 N04.004.020.b	NOLI NOLI PER MOVIMENTO DI TERRA Escavatore compresi operatore, carburante e lubrificante, per ogni ora di effettivo esercizio: peso da 18 a 21,9 t	Totale	h		92,08	40,000	-24,660	2.946,56	2.219,94
					32,00					
					32,00					
		A RIPORTARE							33.681,07	

10/12/2024

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	% RIB/AUM	IMPORTO	IMPORTO RIBASSATO
N.	CODICE								
7	NP-003	VIALETTO PROVVISORIO APERTURA SCUOLA						33.681,07	
		RIPORTO							
				1,00					
		Totale	cadauno	1,00	3.102,90	69,360	-24,660	3.102,90	2.337,72
	A09.028.005	<i>OPERE INTERNE SCUOLA</i> CONTROSOFFITTI E PARETI DIVISORIE PARETI DIVISORIE IN CARTONGESSO Parete divisoria in lastre di cartongesso dello spessore di 12,5 mm fissate mediante viti autoperforanti ad una struttur.....e di eventuali vani porta e vani finestra, con i contorni dotati di profilati metallici per il fissaggio dei serramenti: con due lastre di cartongesso su entrambi i lati della parete							
8	A09.028.005.b			17,50					
		Totale	m²	17,50	44,32	30,000	-24,660	775,60	584,34
	M01.001	MANODOPERA							
9	M01.001.005	MANODOPERA EDILE E IMPIANTISTICA IV livello edile Incrementato di spese generali e utili d'impresa 16% + 10%		51,20					
		Totale	h	51,20	32,22	0,000	-24,660	1.649,66	1.242,85
10	M01.001.015	Qualificato edile Incrementato di spese generali e utili d'impresa 16% + 10%		51,20					
		Totale	ora	51,20	28,28	100,000	-24,660	1.447,94	1.090,88
11	NP-006	Integrazioni all'impianto elettrico esistente a seguito di richiesta dell'ufficio scolastico		1,00					
		Totale	a corpo	1,00	4.151,05	10,300	-24,660	4.151,05	3.127,40
	F01.025.005	<i>OPERE PROVVISORIALI</i> SICUREZZA - OPERE PROVVISORIALI SEGREGAZIONE DELLE AREE DI LAVORO Recinzione provvisoria modulare da cantiere in pannelli di altezza 2.000 mm e larghezza 3.250 mm, con tamponatura in ret.....oni di 700 x 200 mm, altezza 120 mm, ed uniti tra loro con giunti zincati con collare, comprese aste di controventatura: allestimento in opera e successivo smontaggio e rimozione a fine lavori							
12	F01.025.005.a			132,00					
		Totale	m	132,00	1,34	62,000	-24,660	176,88	133,26
		A RIPORTARE						44.985,10	

10/12/2024

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	% RIB/AUM	IMPORTO	IMPORTO RIBASSATO
N.	CODICE								
13	F01.025.005.b	costo di utilizzo mensile						44.985,10	
		RIPORTO							
				924,00					
		Totale	m	924,00	0,62	0,000	-24,660	572,88	431,61
14	NP-004	ZAVORRE PER FISSAGGIO CANALIZZAZIONI COPERTURA							
		Realizzazione in opera di zavorre per ancoraggio staffaggi tipo Hilti metallici a sostegno delle canalizzazioni e tubazioni in copertura							
		T1-SISMICO		1,46					
		T1-STATICO		0,68					
		T2-SISMICO		1,58					
		T2-STATICO		0,72					
		T3-SISMICO		1,47					
		T3-STATICO		1,30					
		T4		0,10					
		T5		0,35					
		Totale	m³	7,66	1.361,34	65,610	-24,660	10.427,86	7.856,35
15	EPFV-SUNTECH 290	COMPARAZIONE OFFERTA TECNICA							
		FOTOVOLTAICO							
		Fornitura, posa e collegamento di MODULO FOTOVOLTAICO POLICRISTALLINO 290 Wp - Classe 1							
				49,00					
		Totale	cadauno	49,00	330,60	24,000	-24,660	16.199,40	12.204,63
16	NP.NAR.09.03	INFISSI							
		Fornitura e posa di serramenti in lega di alluminio UNI EN AW 6060 (UNI EN 573-3 e UNI EN 755-2) con stato fisico di fornitura T5 secondo UNI EN 515, estrusi nel rispetto delle tolleranze secondo UNI EN 12020-2. Telaio fisso							
				55,11					
		Totale	m²	55,11	458,20	11,930	-24,660	25.251,40	19.024,40
17	NP.NAR.09.03a								
		Fornitura e posa di serramenti in lega di alluminio UNI EN AW 6060 (UNI EN 573-3 e UNI EN 755-2) con stato fisico di fornitura T5 secondo UNI EN 515, estrusi nel rispetto delle tolleranze secondo UNI EN 12020-2. Telaio apribile							
				55,21					
		Totale	m²	55,21	822,76	11,830	-24,660	45.424,58	34.222,88
		A RIPORTARE						142.861,22	

10/12/2024

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	% RIB/AUM	IMPORTO	IMPORTO RIBASSATO
N.	CODICE								
		RIPORTO						142.861,22	
		INTERVENTI DI SISTEMAZIONE DELLE AREE ESTERNE							
		Parcheggi P1							
		<i>AREA PARCHEGGIO P1 drenante</i>							
18	A01.001.005.a	SCAVO DI SBANCAMENTO							
		area parcheggio		495,75					
		area parcheggio drenante a sx		111,25					
		Totale	mc	607,00	5,24	49,000	-24,660	3.180,68	2.396,32
19	A01.004.005.a	SCAVO A SEZIONE OBBLIGATA							
		drenaggio		11,64					
		Totale	mc	11,64	6,80	48,000	-24,660	79,15	59,63
20	A04.007.010	CIOTTOLO DI FIUME							
		ciottolo per drenaggio		11,64					
		Totale	mc	11,64	45,40	15,000	-24,660	528,46	398,14
21	C01.016.020.c	SOTTOFONDO RICICLATO							
		area parcheggio		297,45					
		parcheggi in linea		66,75					
		Totale	mc	364,20	34,92	4,000	-24,660	12.717,86	9.581,64
22	C01.019.005.a	COMPATTAZIONE DEL PIANO DI POSA							
		area parcheggio		991,50					
		area drenante a sx		222,50					
		Totale	mq	1.214,00	0,84	25,000	-24,660	1.019,76	768,29
23	C01.019.015	STABILIZZAZIONE DEL SOTTOFONDO CON GEOTESSILE							
		parcheggi		991,50					
		area sx		222,50					
		drenaggio con ciottoli		46,57					
		Totale	mq	1.260,57	4,94	17,000	-24,660	6.227,22	4.691,59
24	C01.019.026	MISTO STABILIZZATO							
		parcheggi		99,15					
		area drenante a sx		22,25					
		Totale	mc	121,40	36,91	14,000	-24,660	4.480,87	3.375,89
		A RIPORTARE						171.095,22	

10/12/2024

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	% RIB/AUM	IMPORTO	IMPORTO RIBASSATO
N.	CODICE								
25	C01.037.040.d	CORDOLI IN CALCESTRUZZO 12 cm nuovi cordoli						171.095,22	
		Totale	cad	332,32	20,72	44,000	-24,660	6.885,67	5.187,66
26	NP-001	AUTOBLOCCANTI parcheggi disabili							
		Totale	mq	34,00	51,11	30,689	-24,660	1.737,74	1.309,21
27	NP-002	AUTOBLOCCANTI PERMEABILI autobloccanti drenanti area drenante a sx parcheggi disabili							
		Totale	mq	1.180,00	59,82	30,995	-24,660	70.587,60	53.180,70
		OPERE NECESSARIE AL COMPLETAMENTO DEL 2° LOTTO							
		<i>VELETTE E SOPRALUCE INFISSI</i>							
28	NP.NAR.09.03	Fornitura e posa di serramenti in lega di alluminio UNI EN AW 6060 (UNI EN 573-3 e UNI EN 755-2) con stato fisico di fornitura T5 secondo UNI EN 515, estrusi nel rispetto delle tolleranze secondo UNI EN 12020-2. Telaio fisso Sopraluce vetrati al posto del pannello cieco							
		Totale	m²	149,07	458,20	11,930	-24,660	68.303,87	51.460,14
29	NP-005	Velette in lamiera di acciaio pressopiegata per appoggio cappotto su fronte futuri frangisole. Sopraluce vetrati al posto del pannello cieco							
		Totale	m	298,14	97,43	75,400	-24,660	29.047,78	21.884,60
		OPERE PROVVISORIALI E GESTIONE CANTIERE							
		<i>OPERE PROVVISORIALI</i>							
	F01.008	SICUREZZA - OPERE PROVVISORIALI							
		SANIFICAZIONI E DISINFEZIONI							
30	F01.008.005	Manutenzione e pulizia di alloggiamenti, baraccamenti e servizi, valutata al mq/mese UFFICI CANTIERE, MENSA, DEPOSITI ATTREZZATURE, MENSA							
		Totale	m²	1.555,20	17,84	71,000	-24,660	27.744,77	20.902,91
	F01.022.005	SICUREZZA - OPERE PROVVISORIALI BARACCAMENTI E SERVIZI IGIENICO-ASSISTENZIALI Utilizzo di box prefabbricato con struttura costituita da profili metallici, tamponamento e							
		A RIPORTARE						375.402,65	

10/12/2024

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	% RIB/AUM	IMPORTO	IMPORTO RIBASSATO
N.	CODICE								
31	F01.022.005.d	RIPORTO						375.402,65	
		copertura in pannelli autopo.....in legno, compreso trasporto, montaggio, smontaggio, manutenzione e pulizia. Dimensioni larghezza x lunghezza x altezza: 240 x 450 x 240 cm - ogni 30 giorni lavorativi aggiuntivi rispetto al sottoarticolo c)							
		DORMITORI CANTIERE		144,00					
		Totale	cad	144,00	42,42	57,000	-24,660	6.108,48	4.602,13
32	N04.013.025	NOLI							
		NOLI DI MEZZI DI SOLLEVAMENTO							
		Gru a torre:							
32	N04.013.025.c	sbraccio 42 m, portata 2.600 kg, altezza 43 m, esclusi montaggio, smontaggio e opere provvisionali (binari, ballast, ecc.)							
				1.200,00					
		Totale	h	1.200,00	92,58	42,000	-24,660	111.096,00	83.699,73
33	F01.008	SICUREZZA							
		SICUREZZA							
		SICUREZZA - OPERE PROVVISORIALI							
33	F01.008.005s	SANIFICAZIONI E DISINFEZIONI							
		Manutenzione e pulizia di alloggiamenti, baraccamenti e servizi, valutata al mq/mese							
		SPOGLIATOI/DORMITOI CANTIERE		1.296,00					
		Totale	m²	1.296,00	17,84	71,000	0,000	23.120,64	23.120,64
34	F01.022.005	SICUREZZA - OPERE PROVVISORIALI							
		BARACCAMENTI E SERVIZI IGIENICO-ASSISTENZIALI							
		Utilizzo di box prefabbricato con struttura costituita da profili metallici, tamponamento e copertura in pannelli autopo.....in legno, compreso trasporto, montaggio, smontaggio, manutenzione e pulizia. Dimensioni larghezza x lunghezza x altezza: 240 x 450 x 240 cm - ogni 30 giorni lavorativi aggiuntivi rispetto al sottoarticolo c)							
34	F01.022.005.ds	UFFICIO, SPOGLIATOI, MENSA, LOCALE DI DEPOSITO		120,00					
		Totale	cad	120,00	42,42	57,000	0,000	5.090,40	5.090,40
35	F01.022	SICUREZZA - OPERE PROVVISORIALI							
		BARACCAMENTI E SERVIZI IGIENICO-ASSISTENZIALI							
		Bagno chimico realizzato in polietilene, delle dimensioni di 100 x 100 cm, altezza 200 cm, con griglie per aerazione, te.....stema di ventilazione, compresi trasporto in loco e servizio settimanale di assistenza, prezzo per ogni mese di utilizzo		48,00					
		Totale	cad	48,00	131,79	24,000	0,000	6.325,92	6.325,92
	F01.025.005	SICUREZZA - OPERE PROVVISORIALI							
		A RIPORTARE						527.144,09	

10/12/2024

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	% RIB/AUM	IMPORTO	IMPORTO RIBASSATO
N.	CODICE								
36	F01.025.005.as	RIPORTO						527.144,09	
		SEGREGAZIONE DELLE AREE DI LAVORO							
		Recinzione provvisoria modulare da cantiere in pannelli di altezza 2.000 mm e larghezza 3.250 mm, con tamponatura in ret.....oni di 700 x 200 mm, altezza 120 mm, ed uniti tra loro con giunti zincati con collare, comprese aste di controventatura: allestimento in opera e successivo smontaggio e rimozione a fine lavori							
37	F01.025.005.bs	Totale	m	775,13	1,34	62,000	0,000	1.038,67	1.038,67
		costo di utilizzo mensile							
		Totale	m	18.600,00	0,62	0,000	0,000	11.532,00	11.532,00
38	F01.052.005.b	SICUREZZA - OPERE PROVVISORIALI							
		PONTEGGI A TELAIO							
		Ponteggi con sistema a telaio realizzati in tubolari metallici, con altezze anche oltre i 20 m, prodotti da azienda in p.....rnizioni e sviluppi angolari di facciata, da contabilizzarsi a parte. Valutati a mq di proiezione verticale di facciata: noleggio per ogni mese o frazione di mese successivo (non inferiore a 25 giorni) alla funzionalità operativa, comprendente la manutenzione ordinaria e quanto altro occorrente per il mantenimento della sicurezza delle opere finite							
39	F01.055.010.b	Totale	m²	39.653,00	3,07	20,000	0,000	121.734,71	121.734,71
		SICUREZZA - OPERE PROVVISORIALI							
		PIANI DI LAVORO PER PONTEGGI							
40	F01.103.005s	Noleggio di piano di lavoro per ponteggi costituito da tavole metalliche prefabbricate in acciaio zincato, spessore 10/1.....o di abete, spessore 50 mm, tavola fermapiede e scale di collegamento, valutato a mq di facciata (proiezione verticale): per ogni mese o frazione di mese successivo (non inferiore a 25 giorni)							
		Totale	m²	39.653,00	0,77	0,000	0,000	30.532,81	30.532,81
		SICUREZZA - OPERE PROVVISORIALI							
40	F01.103.005s	ATTIVITA' DI SORVEGLIANZA DURANTE LO SVOLGIMENTO DEI LAVORI							
		Sorveglianza o segnalazione di lavori con operatore, per ora di effettivo servizio							
		Totale	h	837,23	39,24	78,000	0,000	32.852,91	32.852,91
		Importo Lavori Euro						724.835,19	
		Importo manodopera Euro							

10/12/2024

IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA

INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	IMPORTI PARZIALI	IMPORTI TOTALI	MANODOPERA
A) LAVORI			
APERTURA PARZIALE SCUOLA SETTEMBRE 2024	55.985,84		32.499,38
<i>GESTIONE CANTIERE/SCUOLA</i>	<i>18.756,72</i>		<i>14.631,58</i>
<i>OPERE DI SISTEMAZIONE ESTERNA, PAVIMENTAZIONI</i>	<i>18.027,25</i>		<i>8.808,23</i>
<i>OPERE INTERNE SCUOLA</i>	<i>8.024,25</i>		<i>2.108,25</i>
<i>OPERE PROVVISORIALI</i>	<i>749,76</i>		<i>109,56</i>
<i>ZAVORRE PER FISSAGGIO CANALIZZAZIONI COPERTURA</i>	<i>10.427,86</i>		<i>6.841,76</i>
COMPARAZIONE OFFERTA TECNICA	86.875,38		12.273,56
<i>FOTOVOLTAICO</i>	<i>16.199,40</i>		<i>3.887,66</i>
<i>INFISSI</i>	<i>70.675,98</i>		<i>8.385,90</i>
INTERVENTI DI SISTEMAZIONE DELLE AREE ESTERNE Parcheggi P1	107.445,01		29.569,97
<i>AREA PARCHEGGIO P1 drenante</i>	<i>107.445,01</i>		<i>29.569,97</i>
OPERE NECESSARIE AL COMPLETAMENTO DEL 2° LOTTO	97.351,65		30.049,53
<i>VELETTE E SOPRALUCE INFISSI</i>	<i>97.351,65</i>		<i>30.049,53</i>
OPERE PROVVISORIALI E GESTIONE CANTIERE	144.949,25		69.842,30
<i>OPERE PROVVISORIALI</i>	<i>144.949,25</i>		<i>69.842,30</i>
SICUREZZA	232.228,06		71.299,46
<i>SICUREZZA</i>	<i>232.228,06</i>		<i>71.299,46</i>
IMPORTO LAVORI Euro		724.835,19	245.534,20
Da cui detraendo il ribasso del 24,660% su Euro 492.607,13		-121.476,92	
TOTALE AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA Euro		603.358,27	
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA Euro		603.358,27	