

PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

Riepilogo delle attività di verifica amministrativa

Oggetto	ADEGUAMENTO ANTINCENDIO DEL CONVITTO CORSO IN VIA GIROLAMO BERNIERI 8 A CORREGGIO
CIG	B77E362635
Atto indizione	642
Data Atto indizione	01/07/2025
Criterio di Aggiudicazione	Prezzo più basso
Criterio Formulazione Offerta Economica	Percentuale
Termine Presentazione Offerta	15/07/2025 10:00
Dati di Pubblicazione	
Seggio di Gara	• Mauro Cacciamani - Presidente\Soggetto Valutatore • Federico Macchi - Testimone

Il seggio di gara si riunisce in collegamento on-line da remoto mediante videoconferenza su canale riservato che garantisce la riservatezza delle comunicazioni e la trasparenza delle operazioni.

Preso atto che la seduta di apertura e di verifica della busta contenente la documentazione amministrativa si svolgerà attraverso il Sistema degli Acquisti Telematici dell’Emilia-Romagna (SATER) e che a tale seduta le ditte interessate potranno partecipare collegandosi da remoto, tramite la propria infrastruttura informatica, secondo le modalità esplicitate nelle guide per l’utilizzo della piattaforma SATER, accessibili dal sito <http://intercenter.regione.emiliaromagna.it/agenzia/utizzodelsistema/guide/>;

Il Responsabile per la fase di affidamento, dott. Mauro Cacciamani, accede alla piattaforma SATER all’indirizzo <https://piattaformaintercenter.regione.emiliaromagna.it> e dà inizio alla seduta pubblica al fine di effettuare lo sblocco delle offerte.

Il Presidente apre la funzionalità “Conversazione” con gli eventuali partecipanti e dichiara aperta la seduta pubblica virtuale.

Si dà atto che la busta contenente la documentazione amministrativa inviata dai concorrenti per la partecipazione alla procedura si presenta nello stato “chiusa” per tutte le Ditte partecipanti e che la gestione telematica della gara garantisce l’immodificabilità e l’inviolabilità delle offerte.

Si constata che hanno collocato la propria offerta a Sistema entro i termini previsti le seguenti Ditte:

Concorrenti

Riga	Ragione Sociale	Codice Fiscale	Registro di Sistema	Stato	Data ricezione
1	CAMAR SOCIETA' COOPERATIVA Esecutrice MESCHIARI S.R.L.	02590000358	PI317319-25	Inviato	11/07/2025 12:43:16
2	RTI S.T.E.P. S.R.L. - SINERGAS IMPIANTI SRL	02720310362	PI320274-25	Inviato	14/07/2025 18:15:14

Esame verifica amministrativa

Attiva il soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 36/2023, per le seguenti ditte:

- CAMAR SOCIETA' COOPERATIVA: si chiede di specificare quale CCNL s'intende applicare, quali sono le lavorazioni che s'intende subappaltare e quali comportamenti s'intende adottare per ovviare ai danni derivanti dalle violazioni degli obblighi in materia ambientale;
- MESCHIARI S.R.L.: si chiede di specificare dettagliatamente quali sono le lavorazioni che s'intende subappaltare, quali comportamenti s'intende adottare per ovviare ai danni derivanti dalle violazioni degli obblighi in materia di diritto del lavoro e chi detiene il controllo dell'operatore Fiduciaria Emiliana s.p.a.;
- S.T.E.P. S.R.L. : si chiede di specificare nel dettaglio quali prestazioni s'intende subappaltare, in quale percentuale, e dichiarare che verranno integralmente subappaltate le lavorazioni rientranti nella categoria OG2;

Il Presidente trasmette alle ditte una comunicazione con la richiesta delle integrazioni, fissando la scadenza per il giorno 22/07/2025 ore 10:00.

Inizio	15/07/2025 11:36:22
Fine	22/07/2025 11:06:58

Esito Valutazione Amministrativa

Riga	Avvalimento	Ragione Sociale	Esito
1	no	CAMAR SOCIETA' COOPERATIVA Esecutrice MESCHIARI S.R.L.	In Verifica E' necessario specificare dettagliatamente quali sono le lavorazioni che s'intende subappaltare. E' necessario specificare quali comportamenti s'intende adottare per ovviare ai danni derivanti dalle violazioni degli obblighi in materia ambientale. E' necessario indicare quale CCNL s'intende applicare. E' necessario specificare dettagliatamente quali sono le lavorazioni che s'intende subappaltare. E' necessario specificare quali comportamenti s'intende adottare per ovviare ai danni derivanti dalle violazioni degli obblighi in materia di diritto del lavoro. E' necessario indicare chi detiene il controllo dell'operatore Fiduciaria Emiliana s.p.a. Ammessa L'operatore ha fornito tutta la documentazione richiesta.
2	no	RTI S.T.E.P. S.R.L. - SINERGAS IMPIANTI SRL	In Verifica E' necessario indicare nel dettaglio quali prestazioni s'intende subappaltare, in quale percentuale, e dichiarare che verranno integralmente subappaltate le lavorazioni rientranti nella categoria OG2. Ammessa L'operatore ha fornito tutta la documentazione richiesta.

Esame valutazione economica

Inizio	22/07/2025 11:07:17
Fine	22/07/2025 11:11:51

Si procede alla verifica dell'integrità delle offerte telematiche presenti sul Portale: la verifica ha esito positivo.

Il Seggio di gara effettua l'apertura delle buste e la valutazione delle offerte economiche ammesse, come di seguito riportato.

Ragione Sociale	Ribasso %	Stato Offerta	Graduatoria	Posizione
RTI S.T.E.P. S.R.L. - SINERGAS IMPIANTI SRL	12,10		1	Aggiudicatario proposto
CAMAR SOCIETA' COOPERATIVA Esecutrice MESCHIARI S.R.L.	11,26		2	II Classificato

La ditta risultata prima classificata è la RTI formata da S.T.E.P. S.R.L. e SINERGAS IMPIANTI SRL, che hanno presentato ad integrazione della propria offerta il documento determinazione del costo della manodopera, indicando il CCNL F012 INDUSTRIA e COOPERAZIONE, contratto che rientra tra quelli previsti nella lettera di invito.

Il Responsabile Unico del Progetto arch. Gherardo Trombetti, in data 28/07/2025 ha indicato via mail che ritiene congruo il costo della manodopera.

Note

Letto, approvato, sottoscritto.

- Mauro Cacciamani - Presidente\Soggetto Valutatore
- Federico Macchi - Testimone