

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE  
N. 1156 DEL 05/12/2025**

**OGGETTO**

APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE PER I LAVORI DI STRAORDINARIA MANUTENZIONE IN ATTUAZIONE AL PIANO DI RISANAMENTO ACUSTICO DELLE STRADE PROVINCIALI D.LGS. 194/2005 E S.M.I., CUP: C67H24001540003 - CIG: B4D477EC51

RDP/RUP: LA MACCHIA MAURIZIO

Dirigente: BUSSEI VALERIO

## Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile e Patrimonio

### IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con Decreto del Presidente n. 1 del 09/01/2025, successivamente modificato con Decreto del Presidente n. 51 del 03/06/2025, n. 99 del 30/09/2025 e n. 181 del 28/11/2025, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2025 ed è stata affidata ai dirigenti responsabili dei centri di responsabilità l'adozione di tutti i provvedimenti di contenuto gestionale necessari per assicurare il perseguimento degli obiettivi assegnati;
- con determinazione dirigenziale n. 1125 del 12/12/2024 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai “Lavori di straordinaria manutenzione in attuazione al piano di risanamento acustico delle strade provinciali D.Lgs. 194/2005 e s.m.i.”;
- l'importo a base d'asta dell'appalto è di € 189.704,14, comprensivo di € 35.881,42 per costi della manodopera; all'importo complessivo vanno aggiunti € 7.409,62 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale valore dell'appalto pari a € 197.113,76;
- con determinazione dirigenziale n. 340 del 14/04/2025 è stata formulata la proposta di aggiudicazione a favore dell'operatore economico Calcestruzzi Corradini Spa, con sede legale in Via XXV Aprile, 70 - 42013 Casalgrande (RE) - C.F./P.IVA 00674130356, quale offerente il ribasso percentuale del 4,62%, corrispondente ad un importo netto di € 180.939,81 (IVA esclusa), comprensivo di € 36.806,40 per costi della manodopera a cui vanno aggiunti € 7.409,62 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, per un importo complessivo netto di € 188.349,43 oltre all'IVA di legge;
- in data 10/07/2025 è stato sottoscritto con l'impresa Calcestruzzi Corradini S.p.A. il contratto n° Ord. 24/2025 Protocollo n° 20923/2025;
- i lavori in oggetto sono stati consegnati il giorno 8 settembre 2025 e che pertanto decorre il periodo utile per il loro compimento, stabilito dall'art. 3 del Capitolato Speciale d'Appalto parte amministrativa in giorni 45 (quarantacinque) naturali e consecutivi, con conseguente loro ultimazione entro il 23 ottobre 2025;
- in data 08/09/2025 è stato sottoscritto con l'impresa aggiudicataria Calcestruzzi Corradini S.p.A. il Verbale di concordamento nuovi prezzi n°1, con i nuovi prezzi N.P. 01 e N.P. 02;
- dal giorno 20 ottobre 2025 ad oggi, i lavori sono stati sospesi in attesa della redazione ed approvazione di una perizia di variante senza aumento della spesa prevista e originariamente impegnata;
- nello specifico, in corso d'opera, è emersa la necessità di:
  - effettuare delle lavorazioni suppletive consistenti la manutenzione della rotatoria presente sulla S.P.66 (Via Per Reggio) con intersezione Via Solgenitsin in località Arceto nel Comune di Scandiano;

- eseguire tale manutenzione in quanto adiacente al cantiere in appalto e che per ragioni logistiche e di ottimizzazione dei costi la direzione lavori ha ritenuto di poterle eseguire all'interno del presente appalto, fermo restando la preventiva verifica della fattibilità tecnica ed economica dell'intervento, come dettagliato nella relazione tecnica di perizia di variante;
- la Direzione Lavori ha pertanto redatto una perizia di variante in conformità a quanto previsto dall' art. 120, comma 1, lettere b) del D.Lgs. n.36/2023, nel rispetto del limite del 50% del valore del contratto iniziale, ai sensi dell'art. 120, comma 2 del D.Lgs. n.36/2023 e che tali lavori possono essere finanziati con le risorse iscritte nel quadro economico dell'opera con un aumento netto contrattuale di € 10.663,09, senza aumento della spesa complessiva originariamente impegnata;
- dato atto che:
  - le opere oggetto di variante sono della stessa categoria delle opere appaltate e pertanto rientrano fra le competenze dell'impresa aggiudicataria; le stesse non comportano mutazioni sostanziali dei lavori compresi nell'appalto, né alterazione della sostanza del progetto;
  - le opere in variante non prevedono modifiche delle lavorazioni ma solo una maggiorazione di modesta entità e che in fase di esecuzione non comporteranno un aumento significativo rispetto alle tempistiche previste per le opere contrattuali;
  - i prezzi applicati sono quelli del contratto principale al lordo del ribasso contrattuale pari al 4,62%;
  - l'importo contrattuale passa a € 198.982,52 oneri fiscali esclusi, come evidenziato nel seguente quadro economico di raffronto:

 <b>PROVINCIA DI REGGIO EMILIA</b>		<b>LAVORI DI STRAORDINARIA MANUTENZIONE IN ATTUAZIONE AL PIANO DI RISANAMENTO ACUSTICO DELLE STRADE PROVINCIALI – D.LGS. 194/2005</b>		
TIPO	IMPORTI DI PROGETTO	IMPORTI DA CONTRATTO	IMPORTI PER PERIZIA DI VARIANTE	DIFFERENZA
a) LAVORI A MISURA	€ 197.113,76	€ 188.349,43	€ 198.982,52	€ 10.633,09
b) di cui ONERI SICUREZZA (non soggetti a ribasso)	€ 7.409,62	€ 7.409,62	€ 8.428,50	€ 1.018,88
c) IMPORTO LAVORI SOGGETTI A RIBASSO	€ 189.704,14	€ 180.939,81	€ 190.554,02	€ 9.614,21
<b>TOTALE NETTO CON ONERI</b>	<b>€ 197.113,76</b>	<b>€ 188.349,43</b>	<b>€ 198.982,52</b>	<b>€ 10.633,09</b>
Ribasso (-4,62%)		€ 8.764,33		-€ 8.764,33
Minore IVA		€ 1.928,15		-€ 1.928,15
d) CONTRIBUTO ANAC	€ 250,00	€ 250,00	€ 250,00	
e) SPESE PER ASSICURAZIONE PROGETTISTA E VERIFICATORE	€ 500,00	€ 500,00	€ 500,00	
f) FONDO INCENTIVO PER FUNZIONI TECNICHE (art. 45 c. 3 D.Lgs. 36/2023) pari all'80% di € 3.979,65	€ 3.153,82	€ 3.153,82	€ 3.183,72	€ 29,90
g) FONDO INCENTIVO PER FUNZIONI TECNICHE (art. 45 c. 5 D.Lgs. 36/2023) pari al 20% di € 3.979,65	€ 788,46	€ 788,46	€ 795,93	€ 7,47
h) IVA LAVORI E ARROTONDAMENTI	€ 43.365,03	€ 41.436,88	€ 43.776,15	€ 2.339,27
i) IMPREVISTI (IVA inclusa)	€ 3.428,93	€ 3.428,93	€ 1.111,68	-€ 2.317,25
l) PROVE DI LABORATORIO (IVA inclusa)	€ 1.400,00	€ 1.400,00	€ 1.400,00	
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 52.886,24</b>	<b>€ 61.650,57</b>	<b>€ 51.017,48</b>	<b>-€ 10.633,09</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>€ 250.000,00</b>	<b>€ 250.000,00</b>	<b>€ 250.000,00</b>	<b>-€ 0,00</b>

Ritenuto di:

- approvare la perizia di variante e suppletiva sopra citata;
- affidare l'esecuzione dei maggiori lavori all'impresa aggiudicataria Calcestruzzi Corradini SpA, con sede legale in Via XXV Aprile, 70 - 42013 Casalgrande (RE) - C.F./P.IVA 00674130356;
- dato atto che:
  - l'impresa appaltatrice ha dichiarato di accettare la variante proposta, senza riserve o eccezioni di sorta, rimanendo immutate le condizioni a base del contratto principale, e in data 03/11/2025 ha firmato l'atto di sottomissione, conservato in originale agli atti del Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile e Patrimonio, necessario per la successiva regolazione contrattuale dei maggiori lavori affidati;
  - le opere oggetto di variante sono della stessa categoria delle opere appaltate e pertanto rientrano fra le competenze dell'impresa aggiudicataria e non comportano

mutazioni sostanziali dei lavori compresi nell'appalto, né alterazione della sostanza del progetto;

- la perizia di variante e suppletiva in argomento non determina un aumento della spesa complessivamente originariamente impegnata per la realizzazione dell'opera, come risulta dal quadro economico riepilogativo sopra riportato;
- le opere in variante non prevedono modifiche delle lavorazioni ma solo una maggiorazione di modesta entità, che in fase di esecuzione non comporteranno un aumento significativo rispetto alle tempistiche previste per le opere contrattuali;
- la spesa prevista per la perizia di variante in oggetto di netti € 10.633,09, pari a lordi (compreso IVA) € 12.972,37 è ricompresa nell'importo complessivo del progetto di € 250.000,00 e trova copertura alla Missione 10 Programma 05 del Bilancio di Pluriennale 2025-2027, annualità 2025 e al corrispondente Cap. 5280 del PEG 2025, codice V livello 2020109012, con esigibilità 2025, impegno riscritto 941/2025, finanziato con eccedenze di entrate correnti;
- il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, è l'Ing. Maurizio La Macchia, funzionario dell'U.O. Mobilità sostenibile e Progettazione Stradale;

Richiamati ai sensi della Legge 136/2010, per la gestione del contratto in argomento il Codice Identificativo di Gara (CIG) n. B4D477EC51, il Codice Unico di Progetto (CUP) n. C67H24001540003;

Visto l'obiettivo di 1° livello 1005/0006 del PEG 2025;

Accertata, ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 267/2000, la regolarità amministrativa del presente atto;

## D E T E R M I N A

- di approvare la perizia di variante e suppletiva relativa ai *“Lavori di straordinaria manutenzione in attuazione al piano di risanamento acustico delle strade provinciali D.Lgs. 194/2005 e s.m.i.”*, in conformità a quanto previsto dall' art. 120, comma 1, lettere b) del D.Lgs. n.36/2023, nel rispetto del limite del 50% del valore del contratto iniziale, ai sensi dell'art. 120, comma 2 del D.Lgs. n.36/2023 e che tali lavori possono essere finanziati con le risorse iscritte nel quadro economico dell'opera con un aumento netto contrattuale di € 10.663,09, senza aumento della spesa complessiva originariamente impegnata, secondo il seguente quadro economico di raffronto:



# PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

## LAVORI DI STRAORDINARIA MANUTENZIONE IN ATTUAZIONE AL PIANO DI RISANAMENTO ACUSTICO DELLE STRADE PROVINCIALI – D.LGS. 194/2005

TIPO	IMPORTI DI PROGETTO	IMPORTI DA CONTRATTO	IMPORTI PER PERIZIA DI VARIANTE	DIFFERENZA
a) LAVORI A MISURA	€ 197.113,76	€ 188.349,43	€ 198.982,52	€ 10.633,09
b) di cui ONERI SICUREZZA (non soggetti a ribasso)	€ 7.409,62	€ 7.409,62	€ 8.428,50	€ 1.018,88
c) IMPORTO LAVORI SOGGETTI A RIBASSO	€ 189.704,14	€ 180.939,81	€ 190.554,02	€ 9.614,21
<b>TOTALE NETTO CON ONERI</b>	<b>€ 197.113,76</b>	<b>€ 188.349,43</b>	<b>€ 198.982,52</b>	<b>€ 10.633,09</b>
Ribasso (-4,62%)		€ 8.764,33		-€ 8.764,33
Minore IVA		€ 1.928,15		-€ 1.928,15
d) CONTRIBUTO ANAC	€ 250,00	€ 250,00	€ 250,00	
e) SPESE PER ASSICURAZIONE PROGETTISTA E VERIFICATORE	€ 500,00	€ 500,00	€ 500,00	
f) FONDO INCENTIVO PER FUNZIONI TECNICHE (art. 45 c. 3 D.Lgs. 36/2023) pari all'80% di € 3.979,65	€ 3.153,82	€ 3.153,82	€ 3.183,72	€ 29,90
g) FONDO INCENTIVO PER FUNZIONI TECNICHE (art. 45 c. 5 D.Lgs. 36/2023) pari al 20% di € 3.979,65	€ 788,46	€ 788,46	€ 795,93	€ 7,47
h) IVA LAVORI E ARROTONDAMENTI	€ 43.365,03	€ 41.436,88	€ 43.776,15	€ 2.339,27
i) IMPREVISTI (IVA inclusa)	€ 3.428,93	€ 3.428,93	€ 1.111,68	-€ 2.317,25
l) PROVE DI LABORATORIO (IVA inclusa)	€ 1.400,00	€ 1.400,00	€ 1.400,00	
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 52.886,24</b>	<b>€ 61.650,57</b>	<b>€ 51.017,48</b>	<b>-€ 10.633,09</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>€ 250.000,00</b>	<b>€ 250.000,00</b>	<b>€ 250.000,00</b>	<b>-€ 0,00</b>

- affidare l'esecuzione dei maggiori lavori all'impresa aggiudicataria Calcestruzzi Corradini SpA, con sede legale in Via XXV Aprile, 70 – 42013 Casalgrande (RE) - C.F./P.IVA 00674130356;
- di approvare il Verbale di concordamento nuovi prezzi n°1, con i nuovi prezzi N.P. 01 e N.P. 02, richiamato in premessa e conservato agli atti del Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile e Patrimonio;
- di dare atto che:
  - ✓ l'impresa appaltatrice ha dichiarato di accettare la variante proposta, senza riserve o eccezioni di sorta, rimanendo immutate le condizioni a base del contratto principale, e in data 03/11/2025 ha firmato l'atto di sottomissione, conservato in originale agli atti del Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile e Patrimonio, necessario per la successiva regolazione contrattuale delle maggiori quantità di

lavori affidati;

- ✓ le opere oggetto di variante sono della stessa categoria delle opere appaltate e pertanto rientrano fra le competenze dell'impresa aggiudicataria e non comportano mutazioni sostanziali dei lavori compresi nell'appalto, né alterazione della sostanza del progetto;
- ✓ la perizia di variante e suppletiva in argomento non determina un aumento della spesa complessivamente originariamente impegnata per la realizzazione dell'opera, come risulta dal quadro economico riepilogativo sopra riportato;
- ✓ le opere in variante non prevedono modifiche delle lavorazioni ma solo una maggiorazione di modesta entità, che in fase di esecuzione non comporteranno un aumento significativo rispetto alle tempistiche previste per le opere contrattuali;
- ✓ l'importo originario del progetto, pari ad € 250.000,00, risulta finanziato alla Missione 10 Programma 05 del Bilancio 2025-2027 annualità 2025 e al corrispondente cap. 5028 del PEG 2025, codice V livello 2020109012, con esigibilità 2025, impegno reiscritto 941/2025, finanziato con eccedenze di entrate correnti;
- ✓ la spesa prevista per la perizia di variante in oggetto di netti € 10.633,09 e lordi compreso IVA di € 12.972,37 è ricompresa nell'importo complessivo del progetto di € 250.000,00 e risulta già impegnata sull'impegno reiscritto 941/2025;
- ✓ la perizia di variante e suppletiva non comporta un'alterazione sostanziale del progetto, ed è stata redatta, per la necessità, sorta durante il corso delle lavori, di aumentare modeste quantità delle lavorazioni così come dettagliatamente esposto in premessa, in conformità a quanto previsto dall' art. 120, comma 1, lettere b) del D.Lgs. n.36/2023 ;
- ✓ il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, è l'Ing. Maurizio La Macchia, funzionario dell'U.O. Mobilità sostenibile e Progettazione Stradale, del Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile e Patrimonio;

ai sensi della Legge n.136/2010:

- si applicheranno le disposizioni previste, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- in riferimento al contratto originario il Codice Identificativo di Gara (CIG) n. B4D477EC51 , il Codice Unico di Progetto (CUP) n. C67H24001540003.

Allegati:

- Relazione Tecnica di Perizia di Variante;
- Computo Metrico Estimativo di Perizia di Variante;
- Quadro Comparativo.

Reggio Emilia, lì 05/12/2025

IL DIRIGENTE DEL  
Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile  
e Patrimonio  
F.to BUSSEI VALERIO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n ..... del .....

Reggio Emilia, lì.....Qualifica e firma .....