

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
N. 1127 DEL 01/12/2025**

OGGETTO

PROCEDIMENTO ESPROPRIATIVO RELATIVO ALLA REALIZZAZIONE DELL'OPERA "TANGENZIALE NORD DI NOVELLARA" - 2° STRALCIO, LOTTO 2 - ASSE 2". ACCERTAMENTO SOMMA A TITOLO DI INDENNITA' PROVVISORIE DI ESPROPRIAZIONE NON CONDIVISE DA DEPOSITARE AL MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE FINANZE

RDP/RUP: NOBILI ELEONORA

Dirigente: TAGLIAVINI STEFANO

Servizio Unità Amministrativa Speciale per il PNRR e gli Investimenti

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con Decreto del Presidente n. 1 del 09/01/2025, successivamente modificato con Decreto del Presidente n. 51 del 03/06/2025 e n. 99 del 30/09/2025, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2025 ed è stata affidata ai dirigenti responsabili dei centri di responsabilità l'adozione di tutti i provvedimenti di contenuto gestionale necessari per assicurare il perseguimento degli obiettivi assegnati;
- l'organo competente per l'adozione del presente atto è il Dirigente del Servizio unità amministrativa speciale per il PNRR e gli Investimenti, in virtù del provvedimento presidenziale n. 15 del 06/02/2024 con il quale le competenze in materia di espropri sono state assegnate al suddetto Servizio;
- con lettere raccomandate A/R del 08/08/2023, notificate nelle forme degli atti processuali civili, è stato notificato ai proprietari dei terreni indicati nel Particellare di esproprio dell'opera denominata "Tangenziale Nord di Novellara" – 2° stralcio, lotto 2 – asse 2", l'avvio del procedimento ex art 60 L. R. Emilia Romagna n. 24/2017 per l'approvazione del progetto definitivo dell'opera citata, indicando, altresì, il termine entro cui era possibile prendere visione dei relativi atti ed elaborati nonché formulare osservazioni scritte al progetto;
- nell'ambito del procedimento ex art. 60 della Legge Regionale Emilia Romagna n. 24/2017, con Decreto del Presidente della Provincia di Reggio Emilia n. 42 del 11/04/2024 è stato concluso l'Accordo di Programma, tra la Provincia di Reggio Emilia e il Comune di Novellara, in variante agli strumenti di pianificazione urbanistica il quale ha determinato l'approvazione del progetto definitivo dell'opera denominata "Completamento dell'asse stradale "Tangenziale Nord di Novellara" – 2° stralcio, lotto 2 – asse 2" e, contestualmente, ne ha dichiarato la pubblica utilità e vi ha apposto il vincolo espropriativo;
- la Provincia di Reggio Emilia, in base al summenzionato Accordo di Programma, stipulato in data 09/04/2024, relativo all'opera in argomento, svolge il ruolo di autorità espropriante;

Considerato che:

- l'Ufficio Espropri della Provincia di Reggio Emilia ha avviato il procedimento espropriativo, essendo necessaria per la costruzione dell'opera l'espropriazione di alcuni terreni censiti in Comune di Novellara;
- in forza degli accordi intercorsi con la Provincia di Reggio Emilia, il Comune di Novellara ha assunto l'onere di finanziare l'acquisizione delle aree necessarie alla realizzazione dell'opera infrastrutturale "Tangenziale Nord di Novellara" – 2° stralcio, lotto 2 – asse 2";
- in sede di determinazione dell'indennità di esproprio, i proprietari di cui alle ditte 5 (con riferimento a beni immobili censiti in Comune di Novellara al foglio 21 mapp. Ex 159), 8 (con riferimento a beni immobili censiti in Comune di Novellara al foglio 20 mappali ex 300,302, 320 e 321) e 9 (con riferimento a beni immobili censiti in Comune di Novellara al foglio 20 mappali ex 83) di piano particellare, non hanno

accettato l'indennità provvisoria proposta dall'autorità espropriante, determinate negli importi che seguono:

€ 93.093,05 con riferimento alla ditta 5 di PPE;

€ 11.815,00 con riferimento alla ditta 8 di PPE;

€ 4.455,00 con riferimento alla ditta 9 di PPE.

- ai sensi dell'art. 20 c. 14 del DPR 327/2001, è necessario procedere al deposito delle suddette indennità presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze - Ragioneria Territoriale dello Stato di Bologna, mediante costituzione di deposito definitivo;
- da accordi intercorsi tra le due Amministrazioni, si è concordato che l'amministrazione comunale provvedesse alla liquidazione delle indennità di espropriazione a favore di tutti i proprietari che avessero accettato l'indennità, mentre l'Ufficio Espropri della Provincia di Reggio si sarebbe occupato di effettuare i depositi al Ministero dell'Economia e delle Finanze (ex Cassa Depositi e Prestiti) per coloro che non avessero accettato l'indennità;
- l'importo complessivo delle indennità provvisorie di espropriazioni non accettate e da versare, mediante costituzione di deposito definitivo, al Ministero dell'Economia e delle Finanze (ex Cassa Depositi e Prestiti) ammonta ad € 109.363,05.

Ritenuto necessario accertare la somma complessiva delle indennità provvisorie di espropriazione non condivise e da depositare al Ministero dell'Economia e delle Finanze, per l'importo di € 109.363,05, al Titolo 4 Tipologia 200 del Bilancio di Previsione 2025-2027, annualità 2025, al corrispondente Cap. 889 del PEG 2025, codice V livello 4020102003;

Dato atto che ai sensi della Legge n.136/2010, per la gestione del contratto in argomento, il Codice Unico di Progetto (CUP) è il n.C31B24000270007;

Visto l'obiettivo di 1° livello 1005/0005 del PEG 2025;

Accertata, ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 267/2000, la regolarità amministrativa del presente atto;

D E T E R M I N A

- di accertare la somma complessiva di € 109.363,05 a carico del Comune di Novellara, per il deposito delle indennità provvisorie di espropriazione non accettate dalle ditte 5,8 e 9 di piano particellare, al Titolo 4 Tipologia 200 del Bilancio 2025-2027, annualità 2025, al corrispondente Cap. 889 del PEG 2025, codice di V livello 4020102003;
- di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi della L. 241/90 è la Dott.ssa Eleonora Nobili, Responsabile della U.O. Esecuzione amministrativa degli appalti ed espropri della Provincia di Reggio Emilia.

Reggio Emilia, lì 01/12/2025

IL DIRIGENTE DEL
Servizio Unità Amministrativa Speciale per il
PNRR e gli Investimenti
F.to TAGLIAVINI STEFANO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n del

Reggio Emilia, lì.....Qualifica e firma